

महाराष्ट्र शासन.
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,
शासन निर्णय क्र.पंसई २०१०/प्र.क्र.७३/ पंरा-७,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक : १५एप्रिल,२०१०

संदर्भ :- कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जि.प., रायगड यांचे पत्र क्र.राजिप/बांखा/प्रशा/२/१५३९/१०, दि.८.३.२०१०

प्रस्तावना :-

कार्यकारी अभियंता (बांध), जि.प., रायगड यांनी संदर्भीय दि.२०.३.२०१० च्या पत्रान्वये मुरुड पंचायत समिती करीता नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळण्याची विनंती केली आहे.

२. मुरुड येथील पंचायत समितीची इमारत सन १९१९ वर्षापूर्वी बांधलेली आहे. सदर इमारत सन १९६२ साली लोकल बोर्डाकडून जिल्हा परिषदेच्या ताब्यात आली आहे. अस्तित्वातील इमारत ना-दुरुस्त झालेली असून, अपुरी पडत आहे. पंचायत समितीची काही कार्यालये इतरत्र विखुरलेली असून, काही कार्यालये निवासस्थानांच्या इमारतीत कार्यरत आहेत. सदरील निवासस्थाने देखिल नादुरुस्त झालेली असल्याने, पंचायत समितीची सर्व कार्यालये एकत्रित आणण्यासाठी तसेच जनतेच्या सोयीच्या दृष्टीने, ना-दुरुस्त इमारत बांधकाम पाडून त्या जागी नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याचे प्रस्तावित आहे. यासाठी मुरुड पंचायत समितीने दिनांक १८.२.२०१० रोजी ठराव मंजूर केला आहे.

कार्यकारी अभियंता (बांध), जि.प., रायगड यांनी नविन प्रशासकीय इमारतीसाठी मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ सा.बां.विभाग, मुंबई यांच्याकडील टी/एडीएम/५५११, क्र.२२ या नमुना नकाशानुसार बांधकामाचा आराखडा तयार केला आहे. त्यामध्ये एकूण १०२६.५० चौ.मी. क्षेत्रफळाचे बांधकाम प्रस्तावित करण्यात आले आहे. नविन इमारतीच्या बांधकामासाठी रु.१,९१,०४,६००/- इतक्या रक्कमेचे सविस्तर अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील अंदाजपत्रक सन २००९-१० च्या दरसूचीवर आधारित असून, ते उप अभियंता रायगड, जि.प. अलिबाग, यांनी तयार केले आहे व कार्यकारी अभियंता (बांध), जि.प., रायगड यांनी साक्षात्कृत केले आहे. कार्यकारी अभियंता (बांध), जि.प., रायगड यांनी प्रस्तावासोबत साईट प्लॅन, मालमत्ता पत्रक, टाईप प्लॅन अंदाजपत्रकाची प्रत व अस्तित्वातील इमारत जीर्ण झाल्याचे प्रमाणपत्र, जागेचा सात-बारा उतारा, फोटो इ. कागदपत्रे सादर केलेली आहेत.

३. कार्यकारी अभियंता (बांध), जि.प., रायगड यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मुरुड पंचायत समितीच्या रु.१,९१,०५,०००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

-: शासन निर्णय :-

मुरुड (जि-रायगड) पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये- १,९१,०५,०००/- (रुपये एक कोटी एक्यानव लक्ष पाच हजार फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

- (१) नियोजित मुरुड पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाच्या नमुना आराखड्यामध्ये शासनाच्या पूर्वमान्यतेशिवाय कोणाताही फेरबदल करू नये.
- (२) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून जास्तीत जास्त दोन वर्षात पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी नियोजन करावे.
- (३) या प्रकरणी सुधारीत प्रशासकीय मान्यता दिली जाणार नसल्याने, मंजूर प्रमा किंमतीतच काम पूर्ण करण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी. प्रमा किंमतीपेक्षा अधिक खर्च झाल्यास तो पंचायत समिती/ जिल्हा परिषदेने सोसावा.
- (४) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अपंगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहील.
- (५) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.) जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

४. मुरुड पंचायत समितीच्या द्वितीय विस्तारीत प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोष्टवारा पुढील प्रमाणे आहे:-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount (In Rupees)
1	Cost of Civil Work	14364330.26
2	Add 11% for Electrification Charges	1580076.32
3	Add 8% for Water Supply & Sanitation Charges	1149146.42
4	Add 4% for Contingencis	574573.21
5	Add 2% for Computerisation Charges	287286.60
6	Add 6% for Price Variation Charges	861859.81
7	Add 2% for Rain Harvesting & Fire Fighting System	287286.60
	Total Rs.	19104559.22
	Say	Rs.1,91,05,000.00

५. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल. यावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५ ००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

६. या कामाच्या सविस्तर अंदाजपत्रकास मुख्य अभियंता, सा.बां.वि. किंवा मुख्य अभियंता, प्र.मं.ग्रा.स.यो. यांच्याकडून त्वरेने तांत्रिक मान्यता घेण्यात येवून त्याची प्रत शासनास सादर करावी.

७. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ.क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

८. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२०१००४१५१८०७५५००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



(चंद्रकांत ह. वडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त कोकण विभाग, रायगड
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य अभियंता, प्र.मं.ग्रा.स.यो.,कॅम्प ऑफिस, मध्यवर्ती इमारत, पुणे
- ४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद रायगड
- ५) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद रायगड
- ६) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद रायगड
- ७) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा रायगड
- ८) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ९) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा कोकण विभाग, रायगड
- १०) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, रायगड
- ११) सभापती, पंचायत समिती, मुरुड, जिल्हा रायगड
- १२) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, मुरुड, जिल्हा रायगड
- १२) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १४) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १५) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १६) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई